



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **5220/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-11-2023 a las 10:56 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

**Contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de detección, extinción y protección contra incendios instalados en los edificios municipales del ayuntamiento de baza, mediante procedimiento abierto simplificado.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 29.619,84 EUR.

→ **Importe** 17.920 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 14.809,92 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Observaciones:** El plazo de duración del contrato será de DOS AÑOS desde su firma, con posibilidad de prórroga de DOS AÑOS, pudiendo alcanzar un máximo de CUATRO años.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES614 Granada Excmo. Ayuntamiento de Baza Baza

→ **Clasificación CPV**

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 159.6 LCSP

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=11WCiu0A0mTjHF5qKI4aaw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=11WCiu0A0mTjHF5qKI4aaw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Baza**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://www.ayuntamientodebaza.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=o8AF9cbTtI4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 4

→ (18800) Baza España

### Contacto

→ **Teléfono** 958700395

→ **Correo Electrónico**

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Baza

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 15/11/2023 a las 11:27

## Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 4  
→ (18800) Baza España

## Contacto

→ Correo Electrónico  
jesus.perales@ayuntamientodebaza.es

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Baza

## Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 4  
→ (18800) Baza España

## Contacto

→ Correo Electrónico  
jesus.perales@ayuntamientodebaza.es

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/12/2023 a las 15:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 15/12/2023 a las 11:27 horas  
→ APERTURA SOBRE 3

## Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : PREAVISO CON 24 HORAS DE ANTELACION

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Baza

## Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 4  
→ (18800) Baza España

## Contacto

→ Correo Electrónico  
jesus.perales@ayuntamientodebaza.es

**Objeto del Contrato: Contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de detección, extinción y protección contra incendios instalados en los edificios municipales del ayuntamiento de baza, mediante procedimiento abierto simplificado.**

→ Descripción del procedimiento

La necesidad administrativa a satisfacer con el procedimiento de contratación a que se refiere este pliego es la de mantener en todo momento los sistemas de detección, alarma y extinción de incendios de los edificios en condiciones de correcta utilización, y, de igual modo, garantizar la seguridad y fiabilidad del servicio, con el fin de que siempre estén en perfecto estado de funcionamiento.

→ Valor estimado del contrato 29.619,84 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 17.920 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 14.809,92 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: El plazo de duración del contrato será de DOS AÑOS desde su firma, con posibilidad de prórroga de DOS AÑOS, pudiendo alcanzar un máximo de CUATRO años.

→ Lugar de ejecución

→ Excmo. Ayuntamiento de Baza

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 4

→ (18000) Baza España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrugas: 2 años más, prorrogables año a año por mutuo acuerdo de las partes.

→ Opciones: Por mutuo acuerdo de las partes, anualmente, sin que la duración total del contrato incluidas la prórroga pueda exceder de cuatro años.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Favorecer la formación en el lugar de trabajo - Apartado 15 del cuadro resumen del PCAP

→ Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral - Apartado 15 del cuadro resumen del PCAP

→ Consideraciones de tipo social - Apartado 15 del cuadro resumen del PCAP

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Apartado 15 del cuadro resumen del PCAP

→ Combatir el paro - Apartado 15 del cuadro resumen del PCAP

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Los empresarios deberán contar con la inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público

### Motivos de exclusión

→ Culpable de falta profesional grave - Falta profesional grave

→ Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Conflicto de intereses

→ Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - Acuerdos con otros operadores económicos

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Incumplimiento de obligaciones en materia laboral

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario - Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Cifra anual de negocios mediante cuentas anuales **Umbral:** 26880 **Periodo:** 3 años anteriores  
**Expresión:** 1,5\*p

## Preparación de oferta

→ **Sobre** SOBRE 1 DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA Y SOMETIDA A JUICIO DE VALOR

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ **Descripción** ANEXOS DEUC Y MEMORIA

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre «2»: Proposición Económica y criterios cuya ponderación NO depende de un juicio de valor.

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** ANEXO V: MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejor Precio Ofertado

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 75

→ **Expresión de evaluación** :  $P = 75 \times (OM/OF)$  Siendo P: Puntuación obtenida OF: Oferta del licitador OM: Mejor oferta presentada

→ **Cantidad Mínima** : 0

→

→ Cantidad Máxima : 75

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ MEMORIA DEL SERVICIO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Baza**

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 4

→ (18800) Baza España

#### Contacto

→ **Correo Electrónico**

jesus.perales@ayuntamientodebaza.es

#### Plazo de Presentación

→ Hasta el 27/11/2023 a las 15:00

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No